

**Kliimaministri määruse „Majandus- ja taristuministri 2. aprilli 2020. a määruse nr 8
„Hoolekandeametuse hoone ja sisekliima tagamisega mitteamu ventileerimise ja
tuulutamise nõuded“ kehtetuks tunnistamine“ eelnõu seletuskiri**

1. Sissejuhatus

Määrus kehtestatakse ehitusseadustiku § 11 lõike 4 ja § 16 lõike 4 alusel.

Majandus- ja taristuministri 2. aprilli 2020. a määrus nr 8 „Hoolekandeametuse hoone ja sisekliima tagamisega mitteamu ventileerimise ja tuulutamise nõuded“ (edaspidi ka *määrus nr 8*) tunnistatakse kehtetuks.

Määrus on koostatud kliimaministri määrusena, kuna Vabariigi Valitsuse seaduse § 61 lõike 1 kohaselt kuulub ehituse valdkond Kliimaministeeriumi valitsemisalas.

Vabariigi Valitsus kehtestas 2020. aasta märtsis COVID-19 viiruse kiire leviku tõttu eriolukorra. Keerulisest olukorrast tingituna kehtestati kiiresti palju uusi nõudeid mitmes valdkonnas, et kaitsta inimeste tervist. Üks sellistest oli ka kõnealune määrus nr 8. Praegu puudub vajadus sellise määruse järele ning see tunnistatakse kehtetuks.

Määruse eelnõu ja seletuskirja on koostanud Kliimaministeeriumi ehituse ja elukeskkonna osakonna peaspetsialist Ülle Reidi (ulle.reidi@kliimaministeerium.ee, tel 625 6457). Eelnõu õigusekspertiisi on teinud Kliimaministeeriumi õigused osakonna jurist Kristina Parnaul-Ollik (kristina.parnaul-ollik@kliimaministeerium.ee, tel 626 2870). Toimetab Justiitsministeeriumi õigused loome korralduse talituse keeleteoimetaja Aili Sandre (Aili.Sandre@just.ee).

2. Määruse eelnõu sisu ja võrdlev analüüs

COVID-19 viiruse leviku tõttu kehtestas Vabariigi Valitsus 2020. aasta 12. märtsil eriolukorra. Eriolukorrast tingituna kehtestas majandus- ja taristuminister 2. aprillil 2020. a määruse nr 8 „Hoolekandeametuse hoone ja sisekliima tagamisega mitteamu ventileerimise ja tuulutamise nõuded“.

Määrusega nr 8 kehtestatud nõuded olid vajalikud COVID-19 viiruse tõttu, mis levib inimeselt inimesele õhu teel piisknakkuse või saastunud pindade kaudu. Määruse põhisisuks oli nõue, et ventilatsioonisüsteem pidi hoone kasutamise ajal ning vähemalt kaks (hiljem üks) tundi enne ja pärast hoone kasutamist töötama maksimaalsel projekteeritud tootlikkusel.

2023. aasta mais teatas Maailma Terviseorganisatsioon (WHO), et COVID-19 ei kujuta enam ülemaailmset hädaolukorda. 2023. aasta 2. mail lõpetati Terviseameti peadirektori otsusega COVID-19 pandeemiast tuleneva hädaolukorra oht¹. Seega puudub vajadus erinõuete järele ja määrus nr 8 tuleb tunnistada kehtetuks.

3. Määruse vastavus Euroopa Liidu õigusele

Määrusel puudub seos Euroopa Liidu õigusega.

4. Määruse mõjud

Muudatus ei halvenda ehitiste sisekliimat. Valdkonna hea tava (standardid) ja konkreetsetele hoonetüüpidele koostatud normid sisaldavad sisekliima alustungimusi, mis peavad, sõltumata määruse nr 8 kehtetuks tunnistamisest, olema täidetud. Selleks, et tagada juriidiliste isikute

võrdne kohtlemine, ei kohustata enam ka erasektorit oma hooneid täiendavalt ventileerima. Muid mõjusid määruse jõustumisel ei ole.

5. Määruse rakendamisega seotud tegevused, vajalikud kulud ja määruse rakendamise eeldatavad tulud

Määruse nr 8 nõuded suurendasid mõningal määral elektri- ja soojusenergia kasutust, mistõttu suurenes ka energiakulu, kuna ventilatsiooni käiduajad pikenesid. Siiski hinnati täiendava ventileerimise energiakulu väheks. Määrusel nr 8 riigieelarvele olulist mõju ei olnud, seega ei ole seda ka määruse kehtetuks tunnistamisel.

6. Määruse jõustumine

Määrus jõustub üldises korras.

7. Eelnõu kooskõlastamine ja huvigruppide kaasamine ning avalik konsultatsioon

Eelnõu esitatakse eelnõude infosüsteemis EIS kooskõlastamiseks Sotsiaalministeeriumile.

ⁱ https://www.terviseamet.ee/sites/default/files/Nakkushaigused/COVID-19/ulevaade_21.08.2023.pdf, kätte saadav seisuga 09.02.2024. a.